

「招標妥-樓宇復修促進服務」收費詳情

市區重建局於2017年10月推出「招標妥」優惠計劃，以配合政府於2017/18年度財政預算案中撥款三億元，讓業主以優惠費用參加「招標妥」計劃。由2023年4月1日起，本局已根據2022/2023年度之數據，調整各級別計算私人住用 / 商住樓宇的住用單位每年平均應課差餉租值的範圍。有關上述更新及「招標妥」優惠計劃下的服務收費詳列如下：

樓宇住用單位的 每年應課差餉租值 ⁽¹⁾	住宅及商業用途之 單位總數目 ⁽²⁾ (車位除外)	服務收費 (港幣)	優惠計劃下 的優惠收費 (港幣)
第一級別			
少於187,001元(市區) 或 143,001元(新界)	≤ 400個	\$25,000	<i>\$1,250</i>
	401 – 800個	\$45,000	<i>\$2,250</i>
	801 – 1200個	\$60,000	<i>\$3,000</i>
	> 1200個	\$75,000	<i>\$3,750</i>
第二級別			
187,001元至 306,000元(市區) 或 143,001元至 163,000元(新界)	≤ 400個	\$50,000	<i>\$10,000</i>
	401 – 800個	\$100,000	<i>\$20,000</i>
	801 – 1200個	\$130,000	<i>\$26,000</i>
	> 1200個	\$160,000	<i>\$32,000</i>
第三級別			
超過306,000元(市區) 或 163,000元(新界)	≤ 400個	\$50,000	<i>\$25,000</i>
	401 – 800個	\$100,000	<i>\$50,000</i>
	801 – 1200個	\$130,000	<i>\$65,000</i>
	> 1200個	\$160,000	<i>\$80,000</i>
註: 1.市區 : 港島、九龍、沙田、葵青及荃灣; 新界區: 新界但不包括沙田、葵青及荃灣; 2.單位數目包括住宅及商業用途之單位(車位除外), 而計算單位數目乃按申請人樓宇之「入伙紙」或大廈公契內所示的數目, 以較高者為準; 及 3.如「入伙紙」及大廈公契內的單位數目均不清晰, 則會以申請人提交申請時在土地註冊處的紀錄為準; 及實際服務費用會於「服務協議通知書」內列明。			